

LOCATION SAISONNIERE à THOLLON les MEMISES Domaine « Les Montagnes d'Evian »

www.thollonplaisir.com

MEUBLÉ
DE TOURISME



2014 CLASSEMENT VALABLE 3 ANS
MINISTÈRE CHARGÉ DU TOURISME



Thollon les Mémises, site classé 2 étoiles au guide Michelin

« LE PLUS BEL OBSERVATOIRE SUR LE LAC LEMAN »

**Station printemps, été, automne et hiver à 1000 m d'altitude
LAC et MONTAGNE**

**à 15 mn de la station thermale d'EVIAN LES BAINS et du Léman,
à 30 mn de THONON LES BAINS et à 45 mn de MONTREUX (Suisse)**

Description de l'appartement : Meublé de Tourisme classé 2 étoiles / 4 personnes

Charmant appartement de 2 pièces, belles prestations (29 m² + 1 terrasse de 40 m²) situé au rez-de-chaussée d'une résidence type chalet de 29 logements « Les Arolles ». Agencement de « style montagne ».

Les deux chambres donnent sur la terrasse orientée ouest, ensoleillée dès la fin de matinée et avec vue sur la montagne des Mémises et sur la rive suisse du Léman (Lausanne et le vignoble suisse du Lavaux).

L'appartement est situé au centre de la station, à 200 m de la télécabine, 50 m des commerces (supérette Sherpa, laverie, bars, restaurants, locations ski, cinéma).

A Thollon bourg, à 1 km, une supérette Sherpa avec point presse, une fromagerie et 2 hôtels-restaurants.

Plusieurs supermarchés à 15 mn (Super U à Vinzier, Carrefour Market à Evian et Intermarché à Lugrin) et hypermarché CORA à 25 mn (Publier-Amphion).

Couchage pour 4 adultes : Dans la chambre à coucher un lit double de 140 (oreillers, couettes, couvertures, protège-matelas, protège-oreillers) . Couchage d'appoint avec un canapé convertible Rapido confortable (2 places adultes) dans le séjour.

Coin montagne (2 lits enfants superposés).

Chauffage électrique.

L'appartement est équipé en Wifi (Livebox) – La TV est équipée de CHROMECAST Google

Cuisine

Cuisine ouverte donnant sur le séjour, avec équipement complet.

Six éléments en pin pour rangement, hotte, 2 plaques de cuisson, micro-onde, four, grand réfrigérateur avec congélateur, lave-vaisselle, machine à café Senseo (café moulu ou dosette) et filtre Moulinex, grille pain, bouilloire, théière, couverts et vaisselle, ustensiles de cuisine, appareil à raclette, caquelon à fondue, autocuiseur, fer à repasser, planche à repasser, aspirateur.



Plus de renseignements sur notre site Internet : www.thollonplaisir.com

Séjour

Table ronde (avec rallonge pour 6 personnes) – 4 chaises en bois (+ 2 pliantes en bois) - canapé convertible Rapido (matelas Epeda 140 cm) – télévision écran plat avec TNT **connectée/équipée CHROMECAST Google** - micro-chaîne CD/USB.
Deux meubles bas en pin pour rangement. Boîte de jeux de société.
Documentation touristique.
Accès direct à la terrasse.



Chambre à coucher

Chambre à coucher fermée avec un lit de 140 avec une arche (penderie et rangement), armoire, Petite TV à écran plat face au lit.
Accès direct à la terrasse.

Coin montagne

2 lits superposés (conformes CE) - 2 petites étagères murales - 1 grand tiroir sous le lit
Barrière de lit pour enfants à partir de 18 mois



Salle d'eau

WC - Douche à robinet thermostatique avec rideau , lavabo avec armoire de toilette, meuble bas ,
Sèche cheveux, étendoir à linge et pinces à linge.
L'accès à la salle d'eau/WC est direct à partir du séjour ou de la chambre à coucher.

Terrasse 40 m2

Terrasse fermée avec vue dégagée sur les falaises des Mémises, les rives du Léman (Lausanne et Lavaux - vignoble suisse classé au patrimoine mondial de l'Unesco).

Equipement été : une grande table, 4 fauteuils multipositions pliants en textilène + 3 bains de soleil, grand parasol déporté inclinable , 1 petite table carrée pliante en bois avec 2 chaises pliantes, barbecue électrique.

Equipement hiver : mise à disposition de 2 luges et de pelles à neige. Petite table bois avec 2 chaises bois et 2 fauteuils multipositions.



Autres équipements

- Parking privé.
- Cave / local à ski avec entrée directe par le sous-sol
- Ascenseur pour remonter au RDC.
- Parking privé extérieur (marqué A3), proche de l'entrée sous-sol.
- Rack à vélo au sous-sol de l'immeuble
- Le linge de lit est fourni – le linge de toilette n'est pas fourni.
- Les produits ménagers (dont produit lave-vaisselle) sont mis à disposition.
- Les animaux ne sont pas admis
- L'appartement est non-fumeur à l'intérieur.

Possibilité d'un service de ménage de fin de séjour sur demande

WIFI : appartement équipé en Wifi (livebox) avec téléphone fixe à disposition.

Pour le règlement, les chèques vacances sont acceptés : convention ANCV 377673

Accessibilité : Même si situé au RDC, l'appartement n'est pas adapté aux personnes handicapées en fauteuil roulant